



QUISTINIC

CONCOURS VILLES ET VILLAGES FLEURIS 2016

Sommaire

Présentation de la commune de Quistinic.....	3
Sa géographie.....	3
Un riche patrimoine architectural rural.....	4
La démarche de Valorisation.....	5
Acteurs et ressources mobilisés.....	5
Les services techniques.....	6
Une nouvelle dynamique.....	6
Animation et promotion de la démarche.....	7
La démarche d'une première inscription.....	7
Promotion du développement durable.....	7
Mise en marche de la démarche de valorisation.....	9
Un prix zéro phyto.....	9
La gestion différenciée.....	9
Des modes de gestion en constante évolution.....	11
Le maintien du patrimoine naturel.....	11
Utilisation de plantes locales.....	11
La qualité du cadre de vie de la population.....	12
Les annexes.....	14
Poul Fetan.....	17
Pôle Enfance Jeunesse.....	18

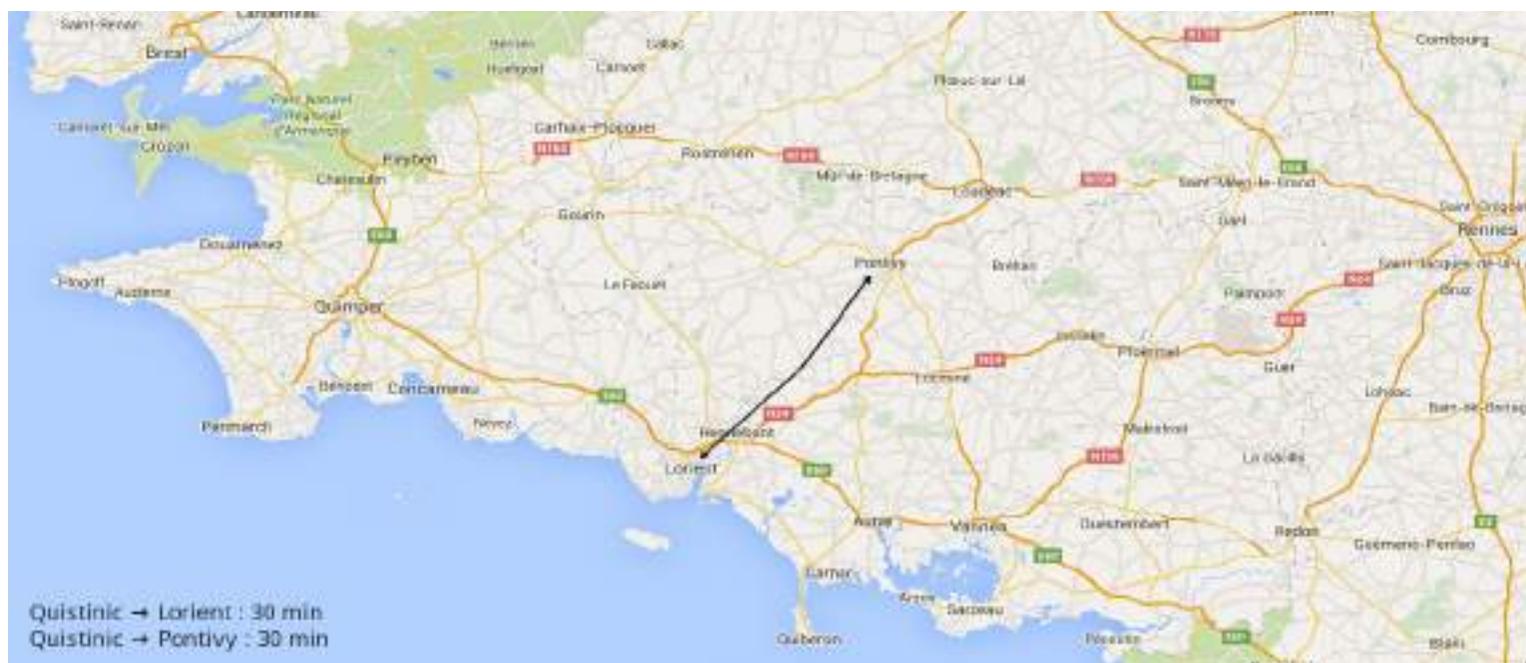
Présentation de la commune de Quistinic

Sa géographie

Quistinic, commune rurale entourée par les communes de Baud, Bubry, Lanvaudan et Languidic, présente de nombreux atouts, elle est située à égale distance des villes de Pontivy et Lorient accessible par la voie express Lorient-Rennes depuis la Gare de Baud et se caractérise par un relief accidenté. Trois plateaux se distinguent séparés par les vallées du Brandifout, du Sebrevet et du Blavet.

Son paysage riche et boisé (30 % du territoire) parcouru par un réseau de chemins creux très dense en fait un terrain de jeu idéal pour tous les amoureux de la nature.

Le territoire de Quistinic s'étend sur une surface totale de 4295 hectares ; sa population actuelle est de 1461 habitants.



Un riche patrimoine architectural rural

Un sentiment d'harmonie entre nature et activités humaines domine, d'autant plus que le bâti traditionnel occupe une place très importante.

À Quistinic, il y a grande dispersion de l'habitat... Pas moins de cent vingt-cinq lieux-dits ! Il faut se perdre dans ce dédale de hameaux pour découvrir de multiples fermes datées du XVI^e-XVIII^e bâties en granit et parfois encore coiffées de chaume.

Hormis les sept chapelles disséminées dans la campagne, le bourg a la particularité d'accueillir deux édifices religieux côte à côte. L'église Saint Pierre date du XVIII^e siècle, son clocher est classé. À proximité se dresse la chapelle Saint Mathurin dont le bâtiment actuel date du XVIII^e à l'emplacement d'une chapelle du XV^e.

Un village incarne cette mémoire rurale : Poul Fetan. Perché depuis le XVI^e siècle au-dessus de la vallée du Blavet, il offre aujourd'hui aux touristes et aux habitants un merveilleux voyage dans un temps pas si éloigné. La mise en valeur du site par une équipe de bénévoles après le rachat par la mairie en 1977 a permis de sauver le village mais aussi son terroir. C'est aujourd'hui un des lieux les plus importants du tourisme morbihannais intérieur.

De nombreux manoirs se trouvent aussi sur la commune. Ils ont été édifiés pour la plupart aux XVI^e et XVII^e siècles dont le fleuron est le manoir de de la Jacquelot.

Situé sur un promontoire, le bourg surplombe la vallée du Blavet il est en grande partie composé d'un habitat ancien regroupé autour de l'église Saint-Pierre et de la chapelle Saint-Mathurin.



Chapelle du Cloître

La démarche de Valorisation

Acteurs et ressources mobilisés

Élue en 2008, l'équipe municipale s'était donnée pour objectif la revitalisation et le réaménagement du bourg et a affirmé sa volonté d'inscrire ses projets dans une politique de développement durable, tant sur le plan paysager qu'architectural, économique et humain.



Rue de la Mairie

Son premier acte politique était l'adhésion à BRUDED (Bretagne Rurale et Rurbaine pour un développement durable) réseau de 130 communes bretonnes dont l'objectif est le partage d'expériences pour les élus des collectivités qui veulent aller ensemble plus loin.

Un groupe de travail s'est constitué regroupant la DDTM, le CAUE, Bruded, des élus, des responsables des services techniques. La population a également été largement consultée à travers différents ateliers.

Les objectifs prioritaires étaient :

- Inscrire le développement de la commune dans une démarche de développement durable ;
- Conserver l'identité rurale du bourg tout en valorisant le patrimoine bâti et naturel ;
- Renforcer la sécurité et l'accessibilité en créant des cheminements doux et apaisés ;

Le diagnostic effectué par le cabinet Urbae et Horizon a très vite mis en avant les facteurs identitaires du bourg : une végétation importante, une topographie escarpée offrant de nombreux points de vues sur les vallons environnants, un patrimoine architectural riche (les murets et le bâti délimitant largement l'espace public). Dans un contexte financier difficile, le projet se devait d'être simple tant dans la valorisation que l'entretien : les services techniques et le chantier d'insertion nature et patrimoine de Poul Fetan ont été sollicités pour la construction de murets en pierres sèches et certaines plantations comme par exemple les pommiers greffés par le chantier nature et patrimoine.

Les services techniques

Les agents techniques sont au nombre de trois sous la responsabilité d'Alain Le Gourrierec, un agent et demi est en charge des espaces verts. Cette équipe est appuyée une semaine par an par le chantier nature et patrimoine de Poul Fetan.

Une nouvelle dynamique

Cette démarche volontariste des élus de s'inscrire dans le développement durable a donné une image positive de la commune à l'extérieur et a attiré de nouveaux habitants, de nouveaux artisans, des nouveaux producteurs bio largement encouragés par la municipalité.

Les quistinicois bénéficient de produits de qualité en circuit court sur nos marchés du mercredi et du vendredi.

La municipalité propose aux artisans des locations modestes ainsi que des terrains commerciaux dans la zone artisanale de Kergroix à des prix très abordables, où sont déjà installés plusieurs artisans. Le projet de Lorient Habitat au presbytère a pour objectif de créer de nouveaux locaux commerciaux et également un local paramédical.

Le tourisme constitue une part importante de la vie de la commune notamment avec le site de Poul Fetan qui attire 45 000 visiteurs chaque année et qui par ailleurs a été classé troisième site préféré des français dans une grande enquête lancée par le magazine « *Ça m'intéresse* ». Les visiteurs peuvent ensuite profiter du Blavet qui permet de rejoindre les sites de canoé-kayak de Pont-Augan et Inzinzac-Lochrist.



Balade en péniche sur le Blavet

Animation et promotion de la démarche

La démarche d'une première inscription

Après son engagement 0 phyto, la commune souhaite valoriser son riche patrimoine bâti et particulièrement celui du bourg traversé par les nombreux touristes attirés par Poul Fetan ou passionnés de randonnées en s'inscrivant au concours villes et villages fleuris.

Promotion du développement durable

La commune de Quistinic est souvent citée en exemple pour sa démarche de développement durable et de sensibilisation à l'environnement en valorisant le zéro phyto. (visites d'autres élus et techniciens)



Haie d'osier du Pôle Enfance Jeunesse

De nombreux articles ont été rédigés à ce sujet, en particulier de 2010 à 2016, soulignant bien la présentation et la mise en place des méthodes alternatives à l'utilisation des produits de traitements chimiques dans un but de santé, de sensibilisation à l'environnement et à la qualité de l'eau (voir les articles de presse en annexe).

Pour informer et mobiliser la population, la commune favorise l'affichage public, en expliquant les méthodes et démarches du 0 phyto. Elle a invité peu à peu sa population à adopter des techniques respectueuses de l'environnement concernant l'entretien des jardins. Dans cette même dynamique, la population a aussi été sollicitée récemment à « s'approprier » l'espace public (lieux communs, devants de propriétés).

Les enfants de l'école publique le Chat Perché participent à des ateliers avec la création d'un jardin pédagogique dans le cadre des temps d'activité périscolaires, les enfants ont réalisé une haie en osier tressée au Pôle Enfance Jeunesse. Le conseil municipal des enfants a fleuri le bourg au printemps 2015.

La municipalité souhaite embellir la commune en faisant participer la population notamment par la création d'une association qui se chargera de promouvoir le fleurissement et partagera ses connaissances. Cette association permettra d'encadrer un projet d'importance « les jardins partagés » et de favoriser des journées d'échanges, l'organisation d'une bourse aux plantes, des stages...

Ainsi des projets ont émergé, et sont mis en place comme

- la réalisation d'un particulier sur un espace commun du lotissement de la rue des Bruyères ;
- l'aménagement d'un devant de propriété rue de Kernavenant;

ainsi la "limite" jardin particulier/espace public disparaît, pour une gestion commune.



Aménagement d'un particulier en bordure de voirie (rue de Kernavenant)

Mise en marche de la démarche de valorisation

Un prix zéro phyto

À partir de 2008 la commune s'est engagée à réduire l'utilisation des pesticides en commençant la démarche par la réalisation d'une première étude en 2010-2011 ayant pour objet « le plan de désherbage », en collaboration avec l'Entreprise Proxalys Environnement. Cette étude a permis de classer différentes zones de la commune tout en apportant des préconisations sur l'entretien des espaces verts en limitant l'impact sur l'environnement.

L'étude du plan de désherbage a fait ressortir une réflexion en 3 axes :

- Éradiquer les mauvaises herbes. Cette démarche implique l'achat (sous subvention) d'un désherbeur à pointes rotatives et d'une balayeuse.
- Éviter la pousse des plantes spontanées dans les massifs fleuris. Mise en place de bâches biodégradables, paillis.
- Vivre avec les plantes spontanées, en favorisant des prairies fleuries en bord de mur ou petits espaces enherbés.

Cette étude a permis d'adopter une charte avec Le Sage Blavet, en restructurant les espaces verts et en ayant une nouvelle approche des techniques d'entretien sans utiliser des produits chimiques.

Ce travail a été récompensé le 24 janvier 2013 par la remise à la commune du prix zéro phyto (voir article de presse « *La commune, lauréate du trophée 0 phyto* » – 23/02/13 – *Ouest France*)



Prairie fleurie à côté du presbytère

La gestion différenciée

Mise en place d'une gestion différenciée de l'entretien des aménagements (voiries - espaces verts), avec intégration de la flore spontanée.

Dans le cadre de la démarche 0 phyto, les aménagements ont été repensés et restructurés par la mise en place de méthodes alternatives aux produits désherbants chimiques ; ces méthodes prennent également en compte la limitation des interventions et le temps d'entretien.

Les travaux de restructuration du Bourg, dans une démarche de développement durable, englobent des aménagements paysagers donnant un aspect naturel et champêtre, par la présence de plantes dites 'locales'.



Paillage de copeaux de bois non traité

La gestion différenciée de l'entretien des aménagements s'est faite en intégrant la flore spontanée.

Pour les massifs, il existe plusieurs techniques :

- le paillage ; issu des broyages de déchets de taille, cette technique permet de limiter à 80 % la progression des herbes indésirables, conserve l'humidité et enrichi la faune microbienne du sol. Les copeaux sont réalisés avec un broyeur en location et/ou donnés par Les Charpentiers de Bretagne, entreprise quistinicoise qui travaille du bois non traité, il est également prévu l'utilisation de cosses de blé noir en provenance du moulin de Sebrevet à Lanvaudan;
- la prairie fleurie ; intégration des « herbes folles » dans un mélange semé favorable aux insectes pollinisateurs ;
- pour les massifs ; préparation du sol identique à celle d'un gazon ;
- pour les pieds de mur : apport de terre et terreau sur 10 à 15 cm d'épaisseur ;
- semis au mois de mars ;

Pour le cimetière : binage manuel et désherbage mécanique de manière régulière dans les allées ;

Pour le terrain de foot et la piste d'athlétisme utilisation du désherbage mécanique (herse étrille) ;

Dans les rues, le désherbage s'effectue manuellement ainsi qu'au rotofil. Certaines zones sont laissées à l'état naturel, pour faciliter l'entretien de la voirie souvent

envahie par les adventices, une brosse de désherbage a été acquise.

Chaque année, en fin d'hiver, les bordures fleuries sont regarnies; puis de nouveaux espaces sont semés. Ainsi, d'ici 2 ans la quasi totalité des rues du Bourg seront semées de bordures fleuries. Toute cette mise en œuvre a permis de limiter le temps de tonte et d'inviter la nature en plein cœur de bourg.

Des modes de gestion en constante évolution

Le maintien du patrimoine naturel

Le patrimoine arboricole fait de liaison bocagère en châtaigniers, chênes et frênes ne permettent pas l'implantation importante de nouveaux arbres.

Plantation de *Punus padus* en abords de voiries et chênes des marais sur les places.

Utilisation de plantes locales

Pour garder son authenticité, les essences locales dans le bourg ont été privilégiées :

- Arbustes : choix majoritaires d'essences « locales » : rhododendron, *Hortensia paniculata* et *macrophylla*, azalées, véroniques, daphnés, charmilles...

Mais également conservation et amélioration des massifs d'arbustes « horticoles » : spirée, *Cornus*, *Abélia*, *Forsythia*, *Deutzia*, *symphorine*...

- Plantes vivaces : utilisées comme méthode alternative dans l'objectif 0% Phyto, des plantes vivaces tapissantes limitant les interventions de désherbage (à près de 80%), ont été produites et plantées en bords de murets: *campanules*, *aubriètes*, *alysses*, *millepertuis*, *géraniums*, *érigérons*, *sagines*, *pervenches*, *œillets*, *gaillardes*, *ostéospermum*...

Les vivaces tapissantes ont aussi trouvé leur place dans les massifs en bords de voiries et aux abords des habitations : *campanules*, *fougères*, *daphnés*, *acanthes*, *iris*, *véroniques*...



Murets fleuris près du cimetière



Jardinière place Saint-Mathurin

- Les jardinières : le nombre de jardinières a diminué compte tenu du temps d'entretien, et du coût des plantes annuelles, au profit d'aménagements durables à tendance vivaces. Il demeure cependant des emplacements stratégiques où les jardinières demeurent : devants de Mairie, église, cimetière. Composées en bois et ferronneries, les jardinières accueillent du géranium lierre et du surphinia pour leur rusticité et floraison abondante et durable. L'eau de pluie est récupérée et stockée pour assurer l'arrosage des plantations.

Le fleurissement du bourg s'étale de mi-mars à mi-novembre, alternant les floraisons des arbres, arbustes, vivaces, jardinières d'annuelles, prairies et bordures fleuries. Le fleurissement hivernal de bisannuelles n'a pas été retenu, pour laisser place à une végétation persistante et/ou vivaces.

En projet nous planterons des narcisses et crocus aux lieux stratégiques (entrées de Bourg principalement) afin de les dynamiser dès le début du printemps.



Panneau informatif

La qualité du cadre de vie de la population

L'objectif atteint en 2013 de la gestion de la commune de Quistinic en 0% produits phyto, a fait émerger des méthodes écologiques testées sur le domaine public, puis transmises aux habitants, afin d'élargir le champ d'action aux particuliers avec un message de prise de conscience sur la préservation de l'environnement, la qualité de l'eau, la biodiversité, mais aussi de la santé. (articles, affichage).

La commune de Quistinic s'est entourée de partenaires (Proxalys, Sage Blavet, BRUDED...) afin de mettre en place ces méthodes de gestion différenciée ainsi que leur communication à la population.

L'équipe communale ayant démontré l'efficacité de ces techniques de gestion écologique, transmet aujourd'hui son savoir-faire aux habitants avec un résultat assez satisfaisant, puisque les traces de désherbants demeurent relativement isolées. En résumé les méthodes mises en place :

- paillage des massifs provenant du broyage des élagages, limitant le désherbage et l'arrosage, et favorisant le développement de la faune microbienne;
- utilisation de vivaces tapissantes ;
- semis de bordures fleuries en pied de mur et de prairies sur les petits espaces ;
- récupération des eaux de pluie pour l'arrosage des jardinières et prairies fleuries ;
 - utilisation d'un désherbeur mécanique pour l'entretien des sols en stabilisé, et d'une balayeuse pour la voirie.



Le bassin de rétention d'eau

Rappel également, par affichage et articles, des lois environnementales concernant les traitements à proximité des fossés et fils d'eau.

À venir...

- la création prochaine d'un groupe de « jardiniers amateurs » au sein de la commune devrait renforcer l'engagement et les efforts mis en place.
- le projet des jardins partagés et locatifs
- l'amélioration des espaces piétons
- la réhabilitation des places Leur Vras et de la Mairie avec le développement des cheminements doux et une circulation apaisée.
- la finalisation de la mise en place du mobilier urbain (bancs, poubelles, éclairage, barrières, poteaux);
- la signalisation à proximité des écoles;
- l'amélioration des espaces communs de détente comme par exemple :
 - ➔ Le bassin de rétention d'eau, végétalisé avec des plantes de marais (gunnéra, cornouiller, prêle, bambou, herbe de la pampa...) offrant un parking et une aire de pique-nique.
 - ➔ Le jardin de Lann Anna, lieu de détente, présentant un jardin rustique bordé de muret de pierres et d'une longère, planté de camélias taillés en plateau pour une zone ombragée.
- ➔ Le belvédère en haut de la rue du Blavet: lieu intimiste de repos avec des bancs de pierres, bordé d'une haie d'arbustes (photinia, elaéagnus, choisya, laurier), plantation centrale d'un albizia offrant une zone ombragée. Reste à réaliser la signalétique de ces lieux.

Les annexes



Le lavoir Lann Anna



rue de la Résistance



Le jardin des aromatiques à partager



Muret fleuri devant la mairie



L'équipe technique en formation clôture châtaignier



Plantation d'une haie d'osier tressé avec les enfants

Poul Fetan

Bâti au XVI^{ème} siècle, Poul-Fetan se situe sur le haut d'un vallon encaissé dominant la vallée du Blavet.

Comme dans de nombreux villages, la modernisation de l'agriculture a peu à peu fait disparaître l'agriculture traditionnelle, les paysans ont quitté les campagnes pour gagner la ville, et Poul-Fetan est tombé dans l'oubli dans les années 1960-1970.

Il fut acquis par la commune de Quistinic en 1977. Grâce à la ténacité d'une équipe de bénévoles, soutenue par la municipalité, le village échappera à la mort annoncée et renaîtra de ses cendres. La restauration des bâtiments commença en 1979 et dès 1985 le village ouvre au public. L'objectif de cet écomusée est de valoriser les savoir-faire ancestraux, faire connaître les animaux de ces fermes traditionnelles.

Aujourd'hui, les nombreuses animations proposées sur le site permettent de redécouvrir cette vie rurale d'antan... Un bond dans le temps qui est un enchantement tant pour les petits que pour les grands !



Potager de Poul Fetan



Espace naturel de Poul Fetan

Pôle Enfance Jeunesse

Le Pôle Enfance Jeunesse « Tri pimorc'h bihan » est une structure nouvelle inaugurée en octobre 2015 proposant aux deux écoles garderie périscolaire et cantine communale. Le même bâtiment dispose d'un local pour les jeunes et offre aux parents un accueil pour le relais des assistantes maternelles

La construction du bâtiment s'inscrit dans la politique développement durable de la commune en favorisant des matériaux bio-sourcés (terre, paille, bois).

La municipalité a organisé au mois de février 2015 un chantier participatif en collaboration avec l'entreprise Echo Paille pour la construction du bâtiment afin que la population et des bénévoles extérieurs puissent apprendre les techniques de travail d'isolation des murs en utilisant des bottes de paille. La paille utilisée pour ce chantier a été semée et récoltée sur le territoire de la commune.

A ce jour le bâtiment est passif : un panneau photovoltaïque chauffe l'eau, l'eau de pluie est récupérée pour les toilettes, il n'a pas de chauffage intégré.

Pour le même bâtiment, la commune a réalisé un second chantier participatif avec l'enduit terre en collaboration avec l'entreprise Terraterre.

Les employés municipaux ont été formés par l'association de « La matière à l'ouvrage » pour la réalisation de clôtures en bois de châtaigniers (voir article de presse Quatre agents en formation).



Tri pimorc'h bihan

Articles de presse

- Quel avenir pour deux propriétés communales – 24/06/12 (Ouest France)
- La commune, lauréate du trophée 0 phyto – 23/02/13 (Ouest France)
- Trois communes à 0 phyto sur le bassin versant du Blavet récompensées par la Région - rassemblement à Kergrist, Quistinic et Sainte-Brigitte
le 14/02/13
- Le Blavet à Quistinic – Mars 2013 (Bretagne Ile de France)
- Quatre agents en formation – 27/02/2016 (Télégramme)

Affiche

- Affiche atelier de réflexion réalisée par l'atelier TERRATERRE

Articles Bulletin Municipal

- Fleurissement du bourg - juillet 2000
- Zéro phyto à Quistinic – juillet 2012
- Zéro Phyto ça marche !!! - juillet 2013
- Bruded – janvier 2015
- Fleurir la commune – Janvier 2016



Une vue de Quistinic et de ses deux clochers dans un écrin de verdure

Quistinic (Kistinid en breton qui veut dire châtaigneraie est une commune très verte et vallonnée qui a su conserver son cachet rural breton avec ses villages d'antan, ses chemins creux bordés de chênes, de châtaigniers et de hêtres. Elle se caractérise par la qualité de vie qu'elle propose à ses habitants et s'ouvre sur le tourisme avec ses nombreux gîtes, son hébergement insolite (cabanes dans les bois, yourtes, roulottes...) de la vallée de Pratmeur, le village de Poul Fetan (45000 visiteurs/an) et les chemins de randonnées.

Enfin l'activité associative importante sur la commune font de Quistinic une commune belle et dynamique ayant un riche passé historique.